



CÁLCULO DO BDI ONERADO	
TIPO DA OBRA: Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas	
PARCELA DO BDI	MÉDIO
Administração Central (AC)	3,000%
Seguro e Garantia (S) / (G)	0,800%
Risco (R)	0,970%
Despesas Financeiras (DF)	0,590%
Lucro (L)	6,160%
PIS, COFINS, ISS e CPRB (I) = 0,65% + 3% + 2,5%	8,650%
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$	
BDI =	0,2247
No item impostos (I) não foi considerado o acréscimo de 4,5% (CPRB), pois utilizou-se a base de preços onerada para a composição da planilha orçamentária.	
BDI =	22,47%

Utilização dos valores médios de cada item.


Igor Montenegro Fausto
 Engenheiro Civil CRE/AL 9087-TP
 Portaria n° 008/2017
 Prefeitura de Porto de Pedras/AL